



COMUNE DI ESPERIA

(Provincia di Frosinone)

medaglia d'oro al merito civile

UFFICIO TECNICO SETTORE MANUTENTIVO – URBANISTICA – LL.PP

VERBALE OPERAZIONI DI GARA DEL 18/10/2022

PROCEDURA TELEMATICA

PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) DEL LAZIO 2014/2020. ART. 17 DEL REG. (UE) N. 1305/2013. MISURA 04 'INVESTIMENTI IN IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI' - SOTTOMISURA 4.3. - TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 4.3.1. - INTERVENTO 4.3.1.3 'PUNTI DI ABBEVERAGGIO' - INTERVENTO LOC. POZZO RUBINO - (CUP: I68B18000240002 - CIG: 943243104E – N. GARA: 8747881)

Il giorno 18/10/2022 alle ore 10:36, presso la sede del Comune di Esperia (FR), viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Il seggio/commissione di gara, istituito con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 417 del 18/10/2022, in corso di pubblicazione, è composto dai Signori:

Nome e Cognome	
Valentina Lepore	PRESIDENTE
Rosati Luca	COMPONENTE SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Baris Salvatore	COMPONENTE

Il Responsabile unico del procedimento è la D.ssa *ANTONIETTA MACERA*

Sono presenti per le Ditte partecipanti i Signori:

Nessun Partecipante

Il Presidente fa presente che:

a seguito della determinazione n. 710 del 07/10/2022 è stata indetta la procedura ad invito relativa all'intervento denominato "PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) DEL LAZIO 2014/2020. ART. 17 DEL REG. (UE) N. 1305/2013. MISURA 04 'INVESTIMENTI IN IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI' - SOTTOMISURA 4.3. - TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 4.3.1. - INTERVENTO 4.3.1.3 'PUNTI DI ABBEVERAGGIO' - INTERVENTO LOC. POZZO RUBINO", valore economico dell'appalto pari a €. 150.613,80, oltre a €. 6.024,55 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per complessivi €. 156.638,35, ovvero inferiori alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 35 – D.Lgs 50/2016) oltre a I.V.A. come per Legge, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa, offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI OFFERTA TECNICA:

Critero	Sub-criterio	Critero quantitativo	Punteggio massimo
PROPOSTE MIGLIORATIVE	MIGLIORAMENTO DELLE LAVORAZIONI	No	15.0000000000
PROPOSTE MIGLIORATIVE	MODIFICA (DI MODESTA ENTITA') DELL'UBICAZIONE DEL POZZO	No	35.0000000000
PROPOSTE MIGLIORATIVE	PROPOSTE DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE ALTERNATIVE	No	15.0000000000
QUALITA' DEI MATERIALI	IMPEGNO DI MATERIALI DI MIGLIORE QUALITA'	No	30.0000000000
TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI	RIDUZIONE DEI TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI	Si	5.0000000000

Che sono stati invitati a partecipare, alla procedura in oggetto, i seguenti operatori economici:

Ditta	PEC
GEODES SRL VIA PROVINCIALE N 20 03045 City of Hesperia (Provincia di Frosinone)	graniero@pec.geodessrl.it
COGEDIS S.R.L. VIA SAN LORENZO, 6 03043 Cassino (Provincia di Frosinone)	cogedissrl@pec.it
P.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. VIA APPIA, 1096 LOC. MARINA 04026 Minturno (Colatina)	pacostruzionigeneral@pec.edilcassadellazio.it
D'URSO IMPIANTI SRL via santa maria la noce snc 04023 Formia (Provincia di Latina)	dursoimpiantisrl@pec.it
SOLMAR COSTRUZIONI SRL le vaglia 10 04026 Minturno (Provincia di Latina)	conte-costruzioni@pec.it

Che entro le ore 23:59 del giorno 17-10-2022 sono state ricevute sulla piattaforma web unioneincinquetta.acquistitelematici.it n. 3 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
GEODES SRL VIA PROVINCIALE N 28, c.a.p. 03045 Esperia (FR)	02414770608	17 ottobre 2022 13:16:21	Forma singola

I membri del Seggio, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge, e per tanto alle ore 10:36 si da inizio alle procedure di gara.

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante GEODES SRL è stata aperta per la prima volta in data 18/10/2022 alle ore 10:37 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
mod. 1 - Istanza di ammissione		Valido
Mod 2 - dich. sost. casell. e carichi		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Impegno - Fidejussore		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
mod 4 - autocertificazione antimafia		Valido
mod 5 - protocollo di legalità		Valido
mod 6 - attestato presa visione		Valido
PassOE		Valido

Vista la correttezza della documentazione amministrativa si decide di procedere con l'apertura, in seduta pubblica, dell'offerta tecnica del concorrente GEODES SRL.

L'offerta tecnica del partecipante GEODES SRL è stata aperta per la prima volta in data 18/10/2022 alle ore 10:54 di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
Eventuali documenti integrativi		Valido
Offerta tecnica generata da sistema		Valido
Mod 7 - Offerta Tempo		Valido
6. Scheda riepilogativa delle migliori		Valido

La commissione decide di chiudere, alle ore 11:12, la seduta pubblica e di riunirsi in seduta riservata per poter analizzare l'offerta tecnica dell'operatore GEODES SRL e per attribuire i relativi punteggi all'offerta secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

Alle ore 11:51 la commissione, terminate le valutazioni tecniche in seduta riservata, decide di riaprire la seduta pubblica per procedere con le operazioni di gara, procedendo in successione nell'ordine che segue e attribuendo collegialmente, dopo attento esame, i punteggi così come di seguito riportati.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
QUALITA' DEI MATERIALI		
IMPEGNO DI MATERIALI DI MIGLIORE QUALITA'	30.0000	27.0000
Totale criterio	30.0000	27.0000
PROPOSTE MIGLIORATIVE		
MODIFICA (DI MODESTA ENTITA') DELL'UBICAZIONE DEL POZZO	35.0000	28.0000
PROPOSTE DI SOLUZIONI TECNOLOGICHE ALTERNATIVE	15.0000	13.0000
MIGLIORAMENTO DELLE LAVORAZIONI	15.0000	2.0000
Totale criterio	65.0000	43.0000
TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI		
RIDUZIONE DEI TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI	5.0000	1.9200
Totale criterio	5.0000	1.9200
Totale offerta tecnica	100.0000	71.9200

Secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara non è stata eseguita nessuna riparazione.

Preso atto delle Buste Tecniche e dei punteggi assegnati, il Presidente comunica che l'impresa GEODES SRL ha acquisito un punteggio di 71.9200, superiore alla soglia di sbarramento prevista nel disciplinare di gara e pari a 70.00.

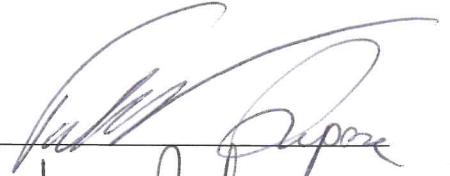
Successivamente si procede all'apertura dell'offerta economica, non prevista nel disciplinare di gara, e pertanto pari ad €. 150.613,80 al netto degli oneri della sicurezza e dell'Iva c.p.l..

Preso atto dell'offerta pervenuta, il Presidente comunica che l'operatore economico partecipante ha presentato un'offerta che non presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e quanto previsto dalla dall'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020DL e ss.mm.ii..

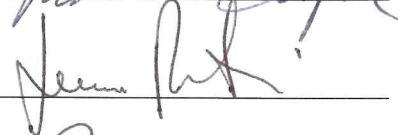
La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto denominato “**PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE (PSR) DEL LAZIO 2014/2020. ART. 17 DEL REG. (UE) N. 1305/2013. MISURA 04 'INVESTIMENTI IN IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI' - SOTTOMISURA 4.3. - TIPOLOGIA DI OPERAZIONE 4.3.1. - INTERVENTO 4.3.1.3 'PUNTI DI ABBEVERAGGIO' - INTERVENTO LOC. POZZO RUBINO**” alla ditta **GEODES SRL** con sede in VIA PROVINCIALE N 28, c.a.p. 03045 Esperia (FR) C.F. e P.I. n. 02414770608 che ha ottenuto un punteggio totale di 71.92 punti e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro **150.613,80**, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 6.024,55.

La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale al Responsabile dell'area: Ufficio Gare - Comune di Esperia per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva.

D.ssa Valentina Lepore (Presidente)



Ing. Luca Rosati (componente e segretario verbalizzante)



Geom. Sergio Baris (componente)

